



CURSO ONLINE

➤ ***Project Finance. Estructuración  
y Análisis de los Condicionantes  
Económicos y Financieros***

13 de mayo al 10 de junio 2025

# INFORMACIÓN GENERAL

## PRESENTACIÓN

El *Project finance* es una herramienta o modalidad de financiación para un proyecto basada en los flujos de caja futuros generados por el mismo, de tal forma que dichos flujos de caja y el valor de los activos del proyecto puedan responder por sí solos como garantía de repago de la financiación recibida, incluso en el peor de los escenarios financieros o técnicos posibles, durante toda la vida del proyecto. Hay que entender, por tanto, que el *project finance* es idealmente una financiación sin recursos (la sociedad de proyecto responde únicamente con sus activos y flujos de caja), o más comúnmente con recursos limitados, es decir, que la sociedad del proyecto o su empresa matriz, responde con ciertas garantías durante un periodo de tiempo. Esta característica es especialmente relevante cuando analizamos los riesgos, ya que pasaremos de un análisis de riesgo empresa o promotor a riesgo del proyecto.

De aquí se derivan las principales ventajas de este tipo de financiación, ya que permite conceder financiaciones y garantías en cantidades muy superiores a las que podrían conceder sin este tipo de estructuras. Esta ventaja es particularmente relevante cuando hablamos de proyectos que requieren altos niveles de inversión. Adicionalmente, al centrarse en el proyecto, las entidades financieras y de garantía, pueden limitar la concentración de riesgo con determinados desarrolladores.

No obstante, la complejidad de la estructura contractual y la dificultad de la evaluación y el análisis detallado de todos los riesgos, se traducen en procesos de financiación y *due diligences* largos y complejos, que en muchos casos limitan su mayor aplicación. Esta complejidad y las potenciales ventajas de facilitar grandes inversiones y, por tanto, con un gran potencial de contribución al desarrollo de los países, favorece el interés de desarrollar formaciones que faciliten el acceso del conocimiento necesario para la evaluación de transacciones y de las necesidades para poder completar de manera satisfactoria un *Project finance*.

Conscientes de la relevancia y de las ventajas que la diseminación de este conocimiento tiene para favorecer el desarrollo de estas financiaciones, ALIDE presenta su Curso Online sobre **PROJECT FINANCE. Estructuración y Análisis de los condicionantes Económicos y Financieros**, con el objetivo de ofrecer una visión integral y práctica del Project Finance, aplicable a grandes proyectos de infraestructura en Latinoamérica. A través de simulaciones, análisis de casos y dinámicas grupales, los participantes aprenderán a estructurar financiaciones complejas, gestionar riesgos y tomar decisiones clave en proyectos de infraestructura como carreteras, energía, telecomunicaciones, entre otros.

## DURACIÓN DEL CURSO

El curso online se desarrollará en 5 sesiones teniendo un total de 15 horas lectivas, con la atención personalizada del expositor y el acceso al Campus Virtual de ALIDE, [www.alidevirtual.org](http://www.alidevirtual.org). Se utilizará la plataforma de videoconferencia "Zoom", por lo que podrán acceder a las sesiones desde una computadora personal o de escritorio, celulares y tabletas.

## FECHAS Y HORARIOS

El curso se realizará de acuerdo con las fechas y horarios siguientes:

Sesión	Fecha	Horas	Horario *	Módulos
1	martes, 13 de mayo de 2025	3	4:00 a 7:00 pm	MÓDULO I: principios del project finance en infraestructura
2	martes, 20 de mayo de 2025	3	4:00 a 7:00 pm	MÓDULO II: estructuración de financiación y gestión de riesgos
3	martes, 27 de mayo de 2025	3	4:00 a 7:00 pm	MÓDULO III: aspectos legales y contratos en project finance
4	martes, 3 de junio de 2025	3	4:00 a 7:00 pm	MÓDULO IV: creación de un project finance: oportunidad de negocio y viabilidad
5	martes, 10 de junio de 2025	3	4:00 a 7:00 pm	MÓDULO V: simulación final: estructuración de un proyecto de infraestructura

\* Estos horarios son válidos para Perú

Para visualizar su hora local, hacer clic [aquí](#) y digita tu ciudad en el campo "Agregar otra ciudad"

## OBJETIVO

Presentar el *Project Finance* como una solución para abordar oportunidades de negocio inviables frente a otras soluciones. Asimismo, proporcionar información y capacitación para la gestión de *Project Finance* que le permitan al usuario, colaborar con especialistas dentro y fuera de su institución. Del mismo modo, proporcionar una herramienta que permita generar datos válidos, informes para la toma de decisiones internas y para su presentación a potenciales socios externos e inversores.

Complementariamente, se pretende lo siguiente:

- Brindar habilidades para estructurar proyectos de infraestructura a través de *Project Finance*, con un enfoque práctico y específico para la banca de desarrollo.
- Identificar y gestionar riesgos en proyectos de gran escala.
- Desarrollar estrategias financieras viables para proyectos complejos en Latinoamérica.
- Aplicar los conocimientos adquiridos a través de dinámicas y simulaciones en situaciones reales.

## PROGRAMA TEMÁTICO

<b>MÓDULO I: PRINCIPIOS DEL PROJECT FINANCE EN INFRAESTRUCTURA</b> No. de horas: 3
---

- **Introducción al Project Finance:** Importancia para proyectos de infraestructura en Latinoamérica.
- **Fuentes de financiación:** equity, mezzanine y deuda senior/junior.

- **Simulación interactiva:** Estructura financiera de un proyecto de infraestructura en un país latinoamericano. Los participantes trabajarán en grupos para elegir las fuentes de financiación y justificar sus elecciones.
- **Discusión de grupo:** Comparación de decisiones y análisis de viabilidad.

## MÓDULO II: ESTRUCTURACIÓN DE FINANCIACIÓN Y GESTIÓN DE RIESGOS

No. de horas: 3

- **Análisis de riesgos:** Riesgos financieros, operacionales, legales, políticos y de mercado.
- **Simulación práctica:** Los participantes recibirán un escenario de proyecto y deben identificar los riesgos clave y proponer estrategias para mitigarlos. Se enfocarán en los riesgos típicos de proyectos de infraestructura en Latinoamérica.
- **Interacción grupal:** Presentación de estrategias de mitigación y debate sobre su aplicabilidad en diferentes países de la región.

## MÓDULO III: ASPECTOS LEGALES Y CONTRATOS EN PROJECT FINANCE

No. de horas: 3

- **Contratos clave** en proyectos de infraestructura: PPA, contratos de construcción, contratos financieros.
- **Simulación:** Análisis de un contrato de Project Finance real. Los participantes identificarán cláusulas importantes y discutirán cómo afectan la financiación del proyecto.
- **Trabajo en equipo:** Discusión sobre cómo modificar contratos para mitigar riesgos y optimizar el financiamiento.

## MÓDULO IV: CREACIÓN DE UN PROJECT FINANCE: OPORTUNIDAD DE NEGOCIO Y VIABILIDAD

No. de horas: 3

- **Evaluación de la oportunidad de negocio:** Cómo determinar si un proyecto es viable y financieramente atractivo.
- **Simulación:** Los participantes estructurarán un financiamiento para un proyecto de infraestructura basado en datos reales del sector.
- **Análisis grupal:** Presentación y análisis de las decisiones de financiamiento, con retroalimentación del instructor y los participantes.

## MÓDULO V: SIMULACION FINAL: ESTRUCTURACIÓN DE UN PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA

No. de horas: 3

- **Trabajo en equipos:** Los participantes estructurarán un financiamiento completo para un proyecto de infraestructura de gran escala (por ejemplo, una carretera o planta de energía).

- **Presentación:** Cada equipo presentará su estructura de financiamiento en 10 minutos, destacando las decisiones clave que tomaron.
- **Retroalimentación:** Discusión en grupo y retroalimentación sobre las propuestas presentadas, analizando los puntos fuertes y las posibles áreas de mejora.

## ENFOQUE METODOLÓGICO

Cada sesión se caracteriza por un enfoque práctico y participativo, donde los participantes interactúan y aplican los conceptos aprendidos en situaciones reales de financiación de infraestructuras. A través de simulaciones, trabajos en grupo y debates interactivos, se fomentará la colaboración y la discusión de estrategias para financiar proyectos clave en la región.

Las tareas programadas son de dos tipos:

- La **evaluación** comprende un cuestionario con preguntas relacionadas con la sesión del día que fortalecerán los conocimientos del participante y constituirán una medida de cómo va progresando el participante en el curso.
- El **trabajo final**, que será encomendado por el expositor y consistirá en el proyecto desarrollado por los participantes durante las semanas del curso, aplicando los conceptos aprendidos en los distintos módulos.

Cabe resaltar que en el Campus Virtual de ALIDE se colocará el enlace para las videoconferencias que se tendrán en cada una de las sesiones, a través de la plataforma “Zoom”, por lo que podrán acceder a las sesiones desde una computadora personal o de escritorio, celulares y tabletas. Cabe mencionar que, si el participante no pudiese de participar en alguna sesión, le brindaremos la grabación de la misma la cual será publicada en el campus virtual de ALIDE.

Los participantes contarán con el acompañamiento permanente del expositor, a quien se le puede formular las preguntas y dudas que se tenga para recibir las orientaciones y respuestas a las consultas individual o grupalmente. Ello puede ser así en el desarrollo de las sesiones o a través de la opción de comunicación con el expositor que tiene el campus virtual de ALIDE.

## PARTICIPANTES

Funcionarios de bancos e instituciones financieras, organismos públicos y privados de promoción de inversiones, y analistas de proyectos de inversión que ejecuten y/o financien proyectos de inversión e infraestructura utilizando el *Project finance*.

## EXPOSITORA



### GEMA GUTIÉRREZ ROMERO

Española. Cuenta con numerosos años de experiencia profesional en la presentación de ofertas competitivas y el financiamiento de proyectos internacionales, cubriendo diferentes geografías, principalmente los Estados Unidos y Sudáfrica. Ha alcanzado con éxito un cierre financiero de 750 MW, recaudando más de 3.500 millones de euros de deuda a largo plazo (*Project finance*). Como consultora cuenta con experiencia el área de *Project finance*, para el cálculo de precios y garantías en entidades del Banco Mundial.

En combinación con lo anterior, cuenta con cinco años de experiencia como profesora en la Universidad Loyola Andalucía, realizando tareas de enseñanza e investigación en el área de Finanzas Corporativas y en el área de métodos cuantitativos. Es licenciada en administración de empresas graduada en la Universidad Pablo de Olavide Sevilla (España) y tiene su doctorado en métodos cuantitativos por la Universidad Loyola Andalucía.

## INVERSIÓN Y FORMA DE PAGO

- US\$465 por participante (Institución miembro de ALIDE)
- US\$639 por participante (Institución no miembro de ALIDE)

## DESCUENTO CORPORATIVO POR GRUPOS

3% del pago total, de 3 hasta 5 participantes  
5% del pago total, de 6 a más participantes

El importe de las inscripciones es neto sin afectar deducciones, impuestos y retenciones propios del país de procedencia del participante. Por lo tanto, si se va a aplicar deducciones o impuestos al importe neto de la inscripción, debe comunicarse el porcentaje a aplicar, con el fin de emitir la factura por un monto tal que permita cobrar la cuota de inscripción estipulada. No se aplican los descuentos corporativos por grupos en caso se cargue algún impuesto local.

Para efectuar el pago, se debe realizar por intermedio de:

- Para instituciones en el Perú:  
Depósito bancario a Cta. Cte. N° 193-1132251188 del Banco de Crédito del Perú
- Para instituciones de otros países:  
Transferencia bancaria a la cuenta corriente de ALIDE N° 75022011-3 del Banco do Brasil S.A. (New York). Dirección: 535 Madison Avenue - 33th floor, New York NY 10022, U.S.A., Teléfono: (1-646) 845-3700 / 845-3752. ABA: 026003557. SWIFT: BRASUS33

**Nota:** Para todos los países, inclusive Perú, los pagos pueden realizarse mediante tarjeta de crédito (Visa/MC/AMEX/Diners), coordinando previamente con ALIDE.

## CERTIFICACIÓN

Se otorgará una Certificación Internacional otorgado por ALIDE, que es un organismo internacional, que cumplan con el trabajo encomendado por la expositora y aprueben las evaluaciones, el trabajo final, de modo tal de obtener un puntaje superior a 7.4 sobre 10 puntos y la participación en cada una de las sesiones ya que también es calificada, por lo que se solicita la activa participación en cada una de ellas. En el certificado se indicará el desempeño obtenido por el participante. Éste será enviado por correo electrónico.

## INSCRIPCIONES

El proceso de inscripción se realiza a través del Campus Virtual de ALIDE, [www.alidevirtual.org](http://www.alidevirtual.org), en el cual existe la opción correspondiente de [REGISTRARSE](#), donde completará un formulario en línea, luego de lo cual se le facilita la confirmación y los pasos para el ingreso al Campus Virtual de ALIDE. **El cierre de inscripción y matrícula del curso vence el martes, 6 de mayo de 2025.**

## INFORMES Y CONSULTAS

Sr. Sandro Suito, Especialista de E-learning de ALIDE

Sr. Benjamin Carbajal, Especialista del Programa de Fortalecimiento de Capacidades

E-mail: [bcarbajal@alide.org](mailto:bcarbajal@alide.org)

## ASOCIACIÓN LATINOAMERICANA DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PARA EL DESARROLLO (ALIDE)

Paseo de la República 3211, San Isidro, Lima 15047, Perú

Web: [www.alide.org](http://www.alide.org)